



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานอธิการบดี กองกลาง งานประชุม โทร. ๓๐๔๕ โทรสาร ๓๐๔๓

ที่ ศธ ๐๕๒๓.๑.๑.๖/ ๓๗๒

วันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๕๗

เรื่อง แจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย

เรียน เลขาธิการสภามหาวิทยาลัย/คณะกรรมการนโยบายทรัพย์สินมหาวิทยาลัยแม่ใจ (ทราบ)/  
คณะกรรมการบริหารทรัพย์สินมหาวิทยาลัย (ทราบ)

ตามที่ บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) ได้แจ้งการปรับปรุงสถานีบริการน้ำมันแม่ใจ ตามหนังสือ ที่ ๘๐๐๐๑๙๙/๗๑ ลงวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๕๗ โดยจะดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน ๙-๑๐ เดือน เริ่มตั้งแต่กรกฎาคม ๒๕๕๗ นั้น

คณะกรรมการบริหารทรัพย์สินมหาวิทยาลัย ในการประชุม ครั้งที่ ๕/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๕๗ รับทราบความคืบหน้าในการดำเนินการดังกล่าว และให้นำเสนอ สภามหาวิทยาลัยพิจารณาต่อไป โดยให้ข้อเสนอแนะในการดำเนินการดังนี้

๑. ดำเนินการยกเลิกสัญญาข้อตกลงฯ ฉบับเก่า เรื่อง การจัดตั้งสถานีบริการน้ำมัน เชื้อเพลิง ระหว่างมหาวิทยาลัยแม่ใจ กับ บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และดำเนินการทำสัญญาฉบับใหม่ ซึ่งในสัญญาฉบับใหม่เรื่องสวัสดิการควรเน้นการรักษาสิ่งแวดล้อม โดยมอบหมายให้หัวหน้างาน วินัยและนิติการพิจารณากฎหมาย สิทธิประโยชน์ที่เกี่ยวข้องให้ละเอียดรอบคอบ

๒. เห็นชอบให้ทางมหาวิทยาลัยติดต่อบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) ดำเนินการติดตั้ง บ้ายแผนการพัฒนาบริเวณการปรับปรุงสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงแม่ใจ

๓. เห็นชอบให้ทางสำนักงานบริหารทรัพย์สินดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสถานี บริการน้ำมันเชื้อเพลิงแม่ใจ ในขณะที่รอ บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) เข้ามาดำเนินการปรับปรุง

๔. ด้านการจัดหาตู้จำหน่ายหยอดเหรียญ ไม่เห็นชอบให้มีการดำเนินการติดตั้ง เนื่องจาก บริษัท ปตท. กำลังจะเข้ามาดำเนินการปรับปรุงสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงแม่ใจ และมีความเสี่ยงใน ด้านการรักษาความปลอดภัย

คณะกรรมการนโยบายทรัพย์สินมหาวิทยาลัยแม่ใจ ในการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๕๗ พิจารณาแล้ว มีข้อคิดเห็นเพิ่มเติม ดังนี้

๑. มอบหมายให้นิติกรตรวจสอบร่างสัญญาตามที่ ปตท. เสนอ สัญญาข้อกำหนด เกี่ยวกับสิทธิประโยชน์ ความได้เปรียบเสียเปรียบ

๒. ในส่วนของกรรมสิทธิ์ในสินทรัพย์ควรให้เป็นของมหาวิทยาลัยทันทีนับแต่วันทำ สัญญา

๓. การกำหนดอัตราค่าตอบแทนที่มหาวิทยาลัยจะได้รับให้กำหนดในอัตราที่ชัดเจน และไม่น้อยกว่าอัตราเงินเพื่อในเวลานั้น ๆ

๔. หากทำเป็นสัญญาเช่าให้กำหนดระยะเวลาไม่เกินสามปี


๕. กำหนดระยะเวลา ๒๐ ปี นับแต่วันทำสัญญา และในระหว่างดำเนินการก่อสร้าง มหาวิทยาลัยจะขอคิดค่าเช่าในอัตรา ๑๒,๐๐๐ บาท ตามเงื่อนไขในสัญญาเดิม จนกว่าจะดำเนินการจัดทำสัญญาฉบับใหม่

ทั้งนี้ ให้นำเสนอที่ประชุมคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย และสภามหาวิทยาลัยเพื่อทราบและพิจารณาต่อไป

ตามรายละเอียดที่แนบมาพร้อมนี้ นั้น

คณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย ในการประชุม ครั้งที่ ๑๒/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๕๗ รับทราบ และให้นำเสนอสภามหาวิทยาลัยเพื่อทราบและพิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง

  
(นางปราณี พันธุ์วุฒิ)

ผู้อำนวยการกองกลาง

ผู้ช่วยเลขานุการคณะกรรมการบริหารฯ