



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานอธิการบดี กองกลาง งานประชุม โทร.๓๐๓๖ www.meeting.mju.ac.th

ที่ ศธ ๐๕๒๓.๑.๑.๖/๐๓๓

วันที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการที่ประชุมรองอธิการบดีและผู้ช่วยอธิการบดี

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการสำนักงานอธิการบดี

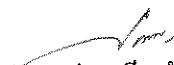
ตามที่สำนักงานอธิการบดี ได้ให้บุคคลภายนอกเช่าพื้นที่เพื่อเปิดร้านกาแฟ โดยสัญญาเดิม ให้เช่าเดือนละ ๖,๓๕๐ บาท นั้น โดยผู้ประกอบการแจ้งว่า เนื่องจากร้านมีผู้มาใช้บริการน้อยกว่าที่คาดการณ์ และลูกค้าส่วนใหญ่เป็นพนักงานมหาวิทยาลัยในอาคารสำนักงานอธิการบดี ทำให้เปิดบริการได้เพียง เดือนละ ๒๐ วัน/เดือน (จากที่คาดการณ์ไว้ ๒๔ วัน/เดือน ไม่รวมวันหยุดราชการ) และพิจารณาแล้วเห็นว่าไม่มีแนวโน้มจะขยายฐานลูกค้าออกไปได้ ประกอบกับรายจ่ายและต้นทุนที่สูง ทำให้ผู้เช่าประสบกับภาวะขาดทุน จึงเสนอขอลดราคาเช่าเป็นเดือนละ ๓,๐๐๐ บาท/เดือน ทั้งนี้ ตั้งแต่เดือนมกราคม ๒๕๖๐ เป็นต้นไป

คณะกรรมการสำนักงานอธิการบดี ในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๕๙ มีมติเห็นชอบให้ลดค่าเช่า จากเดือนละ ๖,๓๕๐ บาท/เดือน เป็นเดือนละ ๓,๐๐๐ บาท/เดือน ทั้งนี้ ตั้งแต่เดือนมกราคม ๒๕๖๐ เป็นต้นไป ตามรายละเอียดที่เสนอต่อที่ประชุมด้วยแล้ว

คณะกรรมการที่ประชุมรองอธิการบดีและผู้ช่วยอธิการบดี ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๕๙ พิจารณาแล้วมีข้อเสนอแนะว่า การลดค่าเช่าจากเดือนละ ๖,๓๕๐ บาท เป็น ๓,๐๐๐ บาท เป็นการลดลงจำนวนค่าเช่าค่อนข้างสูง ทั้งนี้ ควรมีข้อมูลประกอบการพิจารณาในการปรับลดค่าเช่าเพิ่มเติม และควรเสนอคณะกรรมการอำนวยการบริหารทรัพย์สินและหน่วยงานในกำกับของมหาวิทยาลัยแม่โจ้เพื่อพิจารณา

เนื่องจากเป็นมติของคณะกรรมการสำนักงานอธิการบดี จึงมอบให้คณะกรรมการสำนักงานอธิการบดีพิจารณานำข้อเสนอแนะคณะกรรมการที่ประชุมรองอธิการบดีฯ ไปดำเนินการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการ


(นางปราณี พันธุ์วุฒิ)

ผู้อำนวยการกองกลาง

เลขานุการคณะกรรมการที่ประชุมรองอธิการบดีฯ