



บันทึกข้อความ

ส่วนงาน สำนักงานอธิการบดี กองกลาง งานประชุม โทร. ๓๐๓๖ โทรสาร ๓๐๓๗/

ที่ ศธ ๐๕๒๓.๑.๑.๖/ ๓๑๕

วันที่ ๔ มีนาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย

เรียน รองอธิการบดี (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.กชพร ศิริโภคากิจ)/ผู้อำนวยการสำนักงานบริหาร
ทรัพย์สิน

ตามที่คณะกรรมการอำนวยการบริหารทรัพย์สินและหน่วยงานในกำกับมหาวิทยาลัยแม่โจ้ ในการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ พิจารณาความคืบหน้าในการหารือร่วมกับกรมธนารักษ์พื้นที่จังหวัดเชียงใหม่ กรณีการใช้พื้นที่ราชพัสดุของมหาวิทยาลัย โดยที่ประชุมมีข้อเสนอแนะให้ศึกษากรณีปัญหาที่ดินของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี และกรณีการเช่าพื้นที่ บมจ. โทเทิล แอ็คเซ็ส คอมมูนิเคชั่น (ดีแทค) ของจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย (จามจุรีสแควร์) เพื่อเป็นกรณีศึกษาในการดำเนินการต่อไป ที่ประชุมจึงมีมติเห็นชอบให้สำนักงานบริหารทรัพย์สินดำเนินการรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างบริเวณควาบอยมาร์เก็ต และอาคารไปรษณีย์ไทย โดยมอบหมายให้กองอาคารและสถานที่กำหนดราคากลางงานรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างควบคู่กับการทำหนังสือหรือกรณีการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุของมหาวิทยาลัยแม่โจ้กับคณะกรรมการกฤษฎีกา และแจ้งผลต่อมหาวิทยาลัยเพื่อทราบต่อไป ตามรายละเอียดที่แนบมาพร้อมนี้ นั้น

คณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย ในการประชุม ครั้งที่ ๔/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ มีข้อเสนอแนะพอสรุปได้ ดังนี้

๑. เนื่องจากการใช้งบประมาณแผ่นดินในการก่อสร้างอาคารและการรื้อถอนอาคารภายในพื้นที่ราชพัสดุนั้น ต้องศึกษาข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้องให้ชัดเจนว่ากรณีใดสามารถทำได้หรือไม่ได้ อย่างไร

๒. การดำเนินการมีกฎหมายบังคับใช้ มิได้กระทำได้ทันที จึงเห็นควรต้องมีหลักเกณฑ์ ขั้นตอน วิธีการดำเนินการที่ถูกต้องและเหมาะสม เพื่อป้องกันความเสี่ยงที่จะเกิดขึ้นในอนาคต

๓. หากได้พิจารณาตามข้อ ๑ และ ๒ แล้วว่าไม่สามารถดำเนินการได้ ให้พิจารณาแนวทางในการรื้อถอนสิ่งก่อสร้างให้ถูกต้องตามกฎหมายเป็นลำดับต่อไป

ที่ประชุมพิจารณาแล้วเนื่องจากเป็นเรื่องที่เกี่ยวข้องกับที่ราชพัสดุและกฎหมาย จึงมีมติให้ถอนเรื่อง และให้สำนักงานบริหารทรัพย์สินศึกษาข้อมูลข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ให้ชัดเจน และสรุปผลเสนอคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัยพิจารณาอีกครั้งหนึ่ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และพิจารณาดำเนินการ



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.กชพร ศิริโกตาทิจ)

รองอธิการบดี

กรรมการและเลขานุการคณะกรรมการบริหารฯ