



บันทึกข้อความ

ส่วนงาน สำนักงานมหาวิทยาลัย กองกลาง งานประชุม โทร. ๓๐๓๖ โทรสาร ๓๐๓๓/

ที่ อว ๖๙.๒.๑.๒/ ๑๕๖๖

วันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย

เรียน เลขาธิการสภามหาวิทยาลัย/เลขานุการคณะกรรมการการเงินและทรัพย์สิน/

ผู้ช่วยอธิการบดี (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชัยยศ สัมฤทธิ์สีกุล)/

ผู้ช่วยอธิการบดี (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.นิโรจน์ ลินณรงค์)/ผู้อำนวยการกองบริหารงาน

ทรัพย์สินและกิจการพิเศษ/ผู้อำนวยการสำนักหอสมุด/ผู้อำนวยการกองพัฒนานักศึกษา/

ผู้อำนวยการกองเทคโนโลยีดิจิทัล

ตามที่คณะกรรมการบริหารทรัพย์สิน มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๖๓ และ คณะกรรมการดำเนินงานกองทุนพัฒนาแม่โจ้ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓ มีมติเห็นชอบแผนการชำระคืนเงินยืมกองทุนพัฒนาแม่โจ้ เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายสร้างศูนย์อาหาร Green Canteen จำนวน ๑๒,๖๙๔,๐๑๖.๓๘ บาท (สิบสองล้านหกแสนเก้าหมื่นสี่พันสิบหกบาทเจ็ดสิบแปดสตางค์) มีระยะเวลาในการชำระคืนเงินยืม จำนวน ๘ ปี โดยใช้แหล่งเงินจากเงินสนับสนุนพื้นที่บริเวณศูนย์อาหาร Green Canteen ทั้งหมด นั้น

กองตรวจสอบภายในได้ตรวจสอบแล้วพบว่า มียอดเงินรายได้อื่น (รายได้สำนักบริหารทรัพย์สินคงเหลือ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓) จำนวนเงิน ๒๔,๕๐๓.๙๔ บาท ดังนั้น ยอดเงินยืมกองทุนฯ ที่คงค้างจะเป็นจำนวนเงิน ๑๒,๓๑๐.๔๔ บาท (สิบสองล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นแปดพันห้าร้อยยี่สิบบาทเจ็ดสิบสองสตางค์)

กองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ ได้จัดทำแผนการชำระคืนเงินยืมกองทุนพัฒนาแม่โจ้ จำนวน ๔ แนวทาง เสนอคณะกรรมการดำเนินงานกองทุนพัฒนาแม่โจ้ ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓ และ คณะกรรมการบริหารทรัพย์สิน มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ในการประชุม ครั้งที่ ๔/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๖๓ โดยที่ประชุมพิจารณาแล้วมีมติเห็นชอบ แนวทางการคืนเงินที่ ๔ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ใช้เงินค่าเช่าพื้นที่บริเวณศูนย์อาหารทั้งหมด ประมาณการรายรับที่เพิ่มขึ้น และเงินรายได้ค่าเช่าพื้นที่ส่วนกลางมหาวิทยาลัย ระยะเวลา ๘ ปี

ปีงบประมาณ/จำนวนเงิน (บาท)

๒๕๖๓	๒๕๖๔	๒๕๖๕	๒๕๖๖	๒๕๖๗	๒๕๖๘	๒๕๖๙	๒๕๗๐
๓๑,๐๓๐.๐๐	๑,๑๙๒,๖๓๐.๓๐	๔,๔๘๔,๙๕๐.๐๐	๘๖๒,๖๓๐.๐๐	๓๖๔,๙๕๐.๓๐	๔,๔๘๔,๙๕๐.๐๐	๘๖๒,๖๓๐.๐๐	๑๐,๒๕๖.๑๘

**แผนการชำระคืนเงินยืมกองทุนพัฒนาแม่โจ้ เพื่อใช้เป็นค่าใช้จ่ายสร้างศูนย์
อาหารระยะเวลา ๘ ปี ตั้งแต่ปีงบประมาณ ๒๕๖๓ – ๒๕๗๐**

๑. เงินยืมกองทุนพัฒนาแม่โจ้ค้างชำระ ๑๒,๖๙๔,๐๑๖.๗๘ บาท

๒. แผนการชำระคืนเงินยืม ระยะเวลา ๘ ปี

ปีงบประมาณ	๒๕๖๓	๒๕๖๔	๒๕๖๕	๒๕๖๖
จำนวนเงิน (บาท)	๓๑,๐๓๐.๐๐	๑,๒๕๐,๔๐๐.๓๐	๓,๙๙๔,๐๐๐.๐๐	๙๓/๕,๔๐๐.๐๐

ปีงบประมาณ	๒๕๖๗	๒๕๖๘	๒๕๖๙	๒๕๗๐
จำนวนเงิน (บาท)	๓๖๐,๑๓๐.๓๐	๓,๙๙๔,๐๐๐.๐๐	๙๓/๕,๔๐๐.๐๐	๓/๑๓,๖๕๖.๑๘

๓. แหล่งเงินที่ใช้ในการชำระคืนเงินยืม

๓.๑ รายได้ค่าเช่าพื้นที่สำนักงานมหาวิทยาลัย (กองบริหารทรัพย์สินฯ)

๑) ค่าเช่าพื้นที่ร้านค้าบริเวณศูนย์อาหาร	๑,๔๒๘,๐๐๐.๐๐ บาท
๒) ค่าเช่าพื้นที่บริษัทขนส่งบริเวณศูนย์อาหาร	๑,๕๒๐,๐๐๐.๐๐ บาท
๓) ค่าเช่าพื้นที่ติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณศูนย์อาหาร	๕๓๖,๐๐๐.๐๐ บาท
๔) ค่าเช่าพื้นที่ติดตั้งตู้ ATM ของธนาคารกรุงไทย	๑,๔๔๔,๘๐๐.๐๐ บาท
รวม	๔,๙๖๘,๘๐๐.๐๐ บาท

๓.๒ ประมาณการรายรับที่เพิ่มขึ้น

๑) ค่าเช่าพื้นที่ประชาสัมพันธ์ผลิตภัณฑ์ หรือสินค้า	๑๐๕,๐๐๐.๐๐ บาท
๒) ค่าเช่าพื้นที่สำหรับตู้กดสินค้า/ตู้เติมเงิน	๓๓๖,๐๐๐.๐๐ บาท
๓) ค่าเช่าพื้นที่ว่างขนาด ๒*๓ เมตร	๒๘๐,๐๐๐.๐๐ บาท
รวม	๗๒๑,๐๐๐.๐๐ บาท

๓.๓ ค่าเช่าพื้นที่ส่วนกลาง(กองบริหารทรัพย์สินฯ)

๑) ค่าเช่าพื้นที่ติดตั้งตู้ ATM-KTB บริเวณสำนักงานมหาวิทยาลัย	๕๕๔,๔๐๐.๐๐ บาท
๒) ค่าเช่าพื้นที่ติดตั้งตู้ ATM-KTB บริเวณโรงอาหารเทิดทูน	๕๕๔,๔๐๐.๐๐ บาท
๓) ค่าเช่าพื้นที่ติดตั้งตู้ ATM-KTB บริเวณปั้มน้ำมัน ปตท.	๕๘๘,๐๐๐.๐๐ บาท

๔) ค่าเช่าพื้นที่ติดตั้งตู้ ATM-SCB บริเวณสำนักงานมหาวิทยาลัย	๓/๑๒,๘๐๐.๐๐ บาท
๕) ค่าเช่าพื้นที่ติดตั้งตู้ ATM-SCB บริเวณโรงอาหารเทิดทูล	๓/๑๒,๘๐๐.๐๐ บาท
๖) ค่าเช่าพื้นที่ติดตั้ง Small Cell -AIS	๒,๔๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท
๗) ค่าเช่าพื้นที่ติดตั้ง Wall Mount -AIS	๖,๖๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท
๘) ค่าเช่าพื้นที่ติดตั้ง Wall Mount -DTAC	๑,๑๐๐,๐๐๑.๐๐ บาท
รวม	๑๓,๒๒๒,๔๐๑.๐๐ บาท
รวมรายได้ค่าเช่าพื้นที่ทั้งสิ้น	๑๔,๙๑๒,๒๐๑.๐๐ บาท
๓.๔ ค่าใช้จ่ายดำเนินการ	๓,๑๓๓,๑๔๐.๐๐ บาท
๓.๕ ป้องกันความเสี่ยง ๑๕%	๒,๓๗๐,๓๗๐.๐๐ บาท
๓.๖ รายได้หลังหักค่าใช้จ่ายคงเหลือ	๑๓,๐๐๘,๒๓๐.๙๐ บาท

คณะกรรมการที่ประชุมรองอธิการบดีและผู้ช่วยอธิการบดี ในการประชุม ครั้งที่ ๑๖/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ พิจารณาแล้วมีข้อเสนอแนะว่า เนื่องจากค่าเช่ามีรอบของการทำสัญญา ทำให้การชำระเงินแต่ละปีไม่เท่ากัน ซึ่งหากดำเนินการตาม กรณีที่ ๔ จะทำให้เงินรายได้ที่นำเข้ามาประมาณส่วนกลางหายไป ดังนั้น ควรนำรายได้จากผลกำไรหลังหักค่าใช้จ่ายของ Green Canteen มาชำระหนี้กองทุนฯ ตามสัดส่วนที่เหมาะสม ที่ประชุมจึงมีมติมอบให้ผู้ช่วยอธิการบดี (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชัยยศ สัมฤทธิ์สุกุล) จัดทำแผนการชำระหนี้เงินคืนเงิน กรณีที่ ๕ เพิ่มเติมโดยพิจารณาผลกระทบให้ครอบคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันการบริหารจัดการงบประมาณในอนาคต และเสนอคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัยเพื่อพิจารณา

ในการนี้ ผู้ช่วยอธิการบดี (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชัยยศ สัมฤทธิ์สุกุล) จัดทำแผนการชำระหนี้เงินคืนเงิน กรณีที่ ๕ มาเพื่อประกอบการพิจารณาเพิ่มเติม ดังนี้

แหล่งเงิน : เงินรายได้ ค่าพัฒนานักศึกษา รายละเอียด ดังนี้

ตารางการชำระหนี้ค่าก่อสร้างศูนย์อาหาร Green Canteen จำนวน ๑๒,๓๘๘,๓๒๐.๓๒ บาท

	ปี งบประมาณ.	เงินต้น	ดอกเบี้ย ๑.๕	รวม
งวด ๑	๒๕๖๓	๓,๓๒๕,๐๐๐.๐๐	๑๙,๘๓๐.๘๑	๓,๓๔๔,๘๓๐.๘๑
งวด ๒	๒๕๖๔	๓,๓๒๕,๐๐๐.๐๐	๑๙,๘๓๐.๘๑	๓,๓๔๔,๘๓๐.๘๑
งวด ๓	๒๕๖๕	๓,๓๒๕,๐๐๐.๐๐	๑๙,๘๓๐.๘๑	๓,๓๔๔,๘๓๐.๘๑
งวด ๔	๒๕๖๖	๑,๖๑๓,๓๒๐.๓๒	๒๔,๒๐๕.๘๑	๑,๖๓๗,๕๒๖.๑๓
		๑๒,๓๘๘,๓๒๐.๓๒	๗๗,๖๙๒.๒๔	๑๒,๔๖๖,๐๑๒.๕๖

คณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย ในการประชุม ครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ มีข้อเสนอแนะพอสรุปได้ว่า เนื่องจากการสร้างสระว่ายน้ำ ได้กำหนดแผนธุรกิจไว้ชัดเจน คือ การนำเงินรายได้เพื่อชำระหนี้ยืม ประกอบกับตามที่มหาวิทยาลัยได้จัดสรรเงินค่าพัฒนานักศึกษาให้กับกองพัฒนานักศึกษา สำนักหอสมุด และกองเทคโนโลยีดิจิทัล เพื่อนำไปใช้ในการพัฒนานักศึกษา ดังนั้น ควรพิจารณาให้ละเอียดถี่ถ้วนว่าหากนำเงินค่าพัฒนานักศึกษาไปชำระหนี้ของหอพัก สระว่ายน้ำ และศูนย์อาหาร Green Canteen จะส่งผลกระทบในด้านใดบ้าง และหากจำเป็นต้องใช้เงินส่วนดังกล่าวควรพิจารณาว่าจะมีวิธีการบริหารจัดการการใช้เงินอย่างไรให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุด โดยให้คำนึงถึงสิทธิประโยชน์ที่นักศึกษาจะได้รับเป็นหลัก ทั้งนี้ นอกเหนือจากเงินพัฒนานักศึกษาที่จะนำมาชำระหนี้แล้ว ควรพิจารณาเงินรายได้หลังหักค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานของศูนย์อาหาร Green Canteen มาสมทบการชำระหนี้กองทุนฯ ด้วย

ที่ประชุมพิจารณาแล้วมีมติ ดังนี้

๑. เห็นชอบในหลักการแผนการชำระหนี้ค่าก่อสร้างศูนย์อาหาร Green Canteen ในแผนที่ ๕ ตามที่เสนอ และให้เสนอคณะกรรมการการเงินและทรัพย์สิน และสภามหาวิทยาลัย พิจารณาให้ความเห็นชอบตามลำดับ

๒. มอบให้ผู้ช่วยอธิการบดี (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชัยยศ สัมฤทธิ์สกุล) และผู้อำนวยการกองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ นำข้อเสนอแนะจากที่ประชุมไปพิจารณา

๒. มอบให้ผู้ช่วยอธิการบดี (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.นิโรจน์ สินณรงค์) พิจารณาดำเนินการ ดังนี้

๒.๑ นัดหารือกับผู้เกี่ยวข้อง ได้แก่ ผู้อำนวยการสำนักหอสมุด ผู้อำนวยการกองพัฒนานักศึกษา ผู้อำนวยการกองเทคโนโลยีดิจิทัล เพื่อพิจารณาแนวทางการบริหารจัดการเงินค่าพัฒนานักศึกษาให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์และมีประสิทธิภาพมากที่สุด

๒.๒ แต่งตั้งคณะกรรมการวางแผนและวิเคราะห์แผนธุรกิจของอาคารกีฬา และนันทนาการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง



(รองศาสตราจารย์ ดร.เกรียงศักดิ์ ศรีเงินยวง)

รองอธิการบดี

กรรมการและเลขานุการคณะกรรมการบริหารฯ



บันทึกข้อความ

ส่วนงาน สำนักงานมหาวิทยาลัย กองบริหารงานทรัพย์สินฯ งานอำนวยการ โทร. ๕๖๙๐-๒

ที่ อว ๖๙.๒.๑๓.๑/๑๕๐๕

วันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

เรื่อง ขอบรรจุวาระการประชุม เรื่อง แผนการชำระคืนเงินกองทุนพัฒนาแม่โจ้ เพื่อเป็นค่าใช้จ่าย
สร้างศูนย์อาหาร Green Canteen กรณีที่ ๕

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย

ตามที่กองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ ได้เสนอแผนชำระคืนเงินยืม
กองทุนพัฒนาแม่โจ้ เพื่อใช้เป็นค่าใช้จ่ายสร้างศูนย์อาหาร กรณีที่ ๕ คือใช้เงินค่าเช่าพื้นที่บริเวณ
ศูนย์อาหาร Green Canteen ทั้งหมด ประมาณการรายรับทั้งหมดที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้น และ
เงินผลประโยชน์ส่วนกลางมหาวิทยาลัย โดยมีแผนการชำระคืนเงินยืม ระยะเวลา ๘ ปี เสนอที่ประชุม
รองอธิการบดีและผู้ช่วยอธิการบดีพิจารณา หากเห็นชอบให้เสนอคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย

คณะกรรมการที่ประชุมรองอธิการบดีและผู้ช่วยอธิการบดี ในการประชุมครั้งที่
๑๖/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ มีข้อเสนอแนะว่า เนื่องจากค่าเช่ามีรอบของการทำ
สัญญา ทำให้การชำระเงินแต่ละปีไม่เท่ากัน ซึ่งหากดำเนินการตาม กรณีที่ ๕ จะทำให้เงินรายได้
ที่นำเข้ามาประมาณส่วนกลางหายไป ดังนั้น ควรนำรายได้จากผลกำไรหลังหักค่าใช้จ่ายของ
Green Canteen มาชำระหนี้กองทุนฯ ตามสัดส่วนให้เหมาะสม

ที่ประชุมมีมติมอบให้ผู้ช่วยอธิการบดี (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชัยยศ สัมฤทธิ์สกุล)
จัดทำแผนการชำระเงินคืนเงิน กรณีที่ ๕ เพิ่มเติม โดยพิจารณาผลกระทบให้ครอบคลุมทุกด้าน
เพื่อป้องกันการบริหารจัดการงบประมาณในอนาคต และเสนอคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย
เพื่อพิจารณา

ทั้งนี้ จึงขอบรรจุวาระการประชุม เรื่อง แผนการชำระคืนเงินกองทุนพัฒนาแม่โจ้
เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายสร้างศูนย์อาหาร Green Canteen กรณีที่ ๕ เสนอคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย
พิจารณา รายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชัยยศ สัมฤทธิ์สกุล)

ผู้ช่วยอธิการบดี

ข้อมูลแผนการชำระคืนเงินกองทุนพัฒนาแม่โจ้
เป็นค่าใช้จ่ายสร้างศูนย์อาหาร Green Canteen กรณีที่ ๕

แหล่งเงิน : เงินรายได้ ค่าพัฒนานักศึกษา รายละเอียดดังนี้

ตารางการชำระหนี้ค่าก่อสร้างศูนย์อาหาร Green Canteen จำนวน ๑๒,๗๘๘,๓๒๐.๓๒ บาท

	ปี งบประมาณ.	เงินต้น	ดอกเบี้ย ๑.๕	รวม
งวด ๑	๒๕๓/๓	๓,๓๒๕,๐๐๐.๐๐	๑๙๑,๘๓๐.๘๑	๓,๕๑๖,๘๓๐.๘๑
งวด ๒	๒๕๓/๔	๓,๓๒๕,๐๐๐.๐๐	๑๓๕,๙๕๕.๘๑	๓,๔๖๐,๙๕๕.๘๑
งวด ๓	๒๕๓/๕	๓,๓๒๕,๐๐๐.๐๐	๘๐,๐๘๐.๘๑	๓,๔๐๕,๐๘๐.๘๑
งวด ๔	๒๕๓/๖	๑,๖๑๓,๓๒๐.๓๒	๒๔,๒๐๕.๘๑	๑,๖๓๗,๕๒๖.๑๓
		<u>๑๒,๗๘๘,๓๒๐.๓๒</u>	<u>๔๓๒,๐๗๓.๒๔</u>	<u>๑๓,๒๒๐,๓๙๓.๕๖</u>

ตารางการชำระหนี้สระว่ายน้+หอพัก 56 ล้านบาท

	ปี งปม.	เงินต้น	ดอกเบี้ย 1.5	รวม
งวด 1	53	3,725,300.00	894,000.00	4,619,300.00
งวด 2	54	3,725,300.00	894,000.00	4,619,300.00
งวด 3	55	3,725,300.00	782,241.00	4,507,541.00
งวด 4	56	3,725,300.00	726,361.50	4,451,661.50
งวด 5	57	3,725,300.00	670,482.00	4,395,782.00
งวด 6	58	3,725,300.00	614,602.50	4,339,902.50
งวด 7	59	3,725,300.00	558,723.00	4,284,023.00
งวด 8	60	3,725,000.00	502,843.50	4,227,843.50
งวด 9	61	3,725,000.00	446,968.50	4,171,968.50
งวด 10	62	3,725,000.00	391,093.50	4,116,093.50
งวด 11	63	3,725,000.00	335,218.50	4,060,218.50
งวด 12	64	3,725,000.00	279,343.50	4,004,343.50
งวด 13	65	3,725,000.00	223,468.50	3,948,468.50
งวด 14	66	3,725,000.00	167,593.50	3,892,593.50
งวด 15	67	3,725,000.00	111,718.50	3,836,718.50
งวด 16	68	3,722,900.00	55,843.50	3,778,743.50
		59,600,000.00	7,654,501.50	67,254,501.50

ตารางการชำระหนี้สระว่ายน้+หอพัก เพิ่มเติม 13,539,000 (ไม่มีการคิดงวดชำระ)

	ปี งปม.	เงินต้น	ดอกเบี้ย 1.5	รวม
งวด 1	69	3,725,000.00	203,085.00	3,928,085.00
งวด 2	70	3,725,000.00	147,210.00	3,872,210.00
งวด 3	71	3,725,000.00	91,335.00	3,816,335.00
งวด 4	72	2,364,000.00	35,460.00	2,399,460.00
		13,539,000.00	477,090.00	14,016,090.00

ตารางการชำระหนี้ค่าก่อสร้างศูนย์อาหาร มหาวิทยาลัยแม่โจ้ 12,788,720.72

	ปี งปม.	เงินต้น	ดอกเบี้ย 1.5	รวม
งวด 1	73	3,725,000.00	191,830.81	3,916,830.81
งวด 2	74	3,725,000.00	135,955.81	3,860,955.81
งวด 3	75	3,725,000.00	80,080.81	3,805,080.81
งวด 4	76	1,613,720.72	24,205.81	1,637,926.53
		12,788,720.72	432,073.24	13,220,793.96



บันทึกข้อความ

ส่วนงาน สำนักงานมหาวิทยาลัย กองกลาง งานประชุม โทร. ๓๐๓๖, ๓๐๓๓/

ที่ อว ๖๙.๒.๑.๒/ ๑๔๒๐

วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการที่ประชุมรองอธิการบดีและผู้ช่วยอธิการบดี

เรียน ผู้ช่วยอธิการบดี (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชัยยศ สัมฤทธิ์สกุล)

ตามที่คณะกรรมการบริหารทรัพย์สิน มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๖๓ และ คณะกรรมการดำเนินงานกองทุนพัฒนาแม่โจ้ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓ มีมติเห็นชอบแผนการชำระคืนเงินยืมกองทุนพัฒนาแม่โจ้ เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายสร้างศูนย์อาหาร Green Canteen จำนวน ๑๒,๖๙๔,๐๑๖.๗๘ บาท (สิบสองล้านหกแสนเก้าหมื่นสี่พันสิบหกบาท เจ็ดสิบแปดสตางค์) มีระยะเวลาในการชำระคืนเงินยืม จำนวน ๘ ปี โดยใช้แหล่งเงินจากเงินสนับสนุนพื้นที่บริเวณศูนย์อาหาร Green Canteen ทั้งหมด นั้น

กองตรวจสอบภายในได้ตรวจสอบแล้วพบว่า มียอดเงินรายได้อื่น (รายได้สำนักบริหารทรัพย์สินคงเหลือ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓) จำนวนเงิน ๒๔,๕๐๓.๙๔ บาท ดังนั้น ยอดเงินยืมกองทุนฯ ที่คงค้างจะเป็นจำนวนเงิน ๑๒,๗๑๘,๕๒๐.๗๒ บาท (สิบสองล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นแปดพันห้าร้อยยี่สิบบาทเจ็ดสิบสองสตางค์)

ในการนี้ กองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ ได้เสนอแผนชำระคืนเงินยืมกองทุนพัฒนาแม่โจ้ เพื่อใช้เป็นค่าใช้จ่ายสร้างศูนย์อาหาร กรณีที่ ๔ คือใช้เงินค่าเช่าพื้นที่บริเวณศูนย์อาหาร ทั้งหมด ประมาณการรายรับทั้งหมดที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้น และเงินผลประโยชน์ส่วนกลางมหาวิทยาลัย โดยมีแผนการชำระคืนเงินยืม ระยะเวลา ๘ ปี เสนอที่ประชุมพิจารณา หากเห็นชอบให้เสนอคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัยพิจารณา ตามรายละเอียดที่เสนอต่อที่ประชุมด้วยแล้ว

คณะกรรมการที่ประชุมรองอธิการบดีและผู้ช่วยอธิการบดี ในการประชุมครั้งที่ ๑๖/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ พิจารณาแล้ว มีข้อเสนอแนะว่า เนื่องจากค่าเช่ามีรอบของการทำสัญญา ทำให้การชำระเงินแต่ละปีไม่เท่ากัน ซึ่งหากดำเนินการตาม กรณีที่ ๔ จะทำให้เงินรายได้ที่นำเข้ามาประมาณส่วนกลางหายไป ดังนั้น ควรนำรายได้จากผลกำไรหลังหักค่าใช้จ่ายของ Green Canteen มาชำระหนี้กองทุนฯ ตามสัดส่วนที่เหมาะสม

ที่ประชุมมีมติมอบให้ผู้ช่วยอธิการบดี (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชัยยศ สัมฤทธิ์สกุล) จัดทำแผนการชำระเงินคืนเงิน กรณีที่ ๕ เพิ่มเติม โดยพิจารณาผลกระทบให้ครอบคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันการบริหารจัดการงบประมาณในอนาคต และเสนอคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัยเพื่อพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ


(นางประนอม จันทรงษ์)

ผู้อำนวยการกองกลาง
เลขานุการคณะกรรมการที่ประชุมรองอธิการบดีฯ