



บันทึกข้อความ

ส่วนงาน สำนักงานมหาวิทยาลัย กองกลาง งานประชุม โทร. ๓๐๓๖ โทรสาร ๓๐๓๗

ที่ อว ๖๙.๒.๑.๒/๒๖๓

วันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย

เรียน รองอธิการบดี (รองศาสตราจารย์ ดร.เกรียงศักดิ์ ศรีเงินยวง)/ผู้ช่วยอธิการบดี (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชัยยศ สัมฤทธิ์สกุล)/ผู้อำนวยการกองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ/หัวหน้าฝ่ายกฎหมาย

ตามที่มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ได้จัดทำสัญญาให้ใช้เครื่องหมายการค้า กับบริษัทข้างทอง แลนด์สเคป จำกัด โดยอนุญาตให้เครื่องหมายการค้า MJU เพื่อใช้ในการผลิตและจำหน่ายผลิตภัณฑ์น้ำดื่ม และน้ำแร่ ทั้งในประเทศและต่างประเทศ ตกลงจ่ายค่าตอบแทน ดังนี้

๑. รายปี ปีละ ๑,๐๐๐,๐๐๐ บาท

๑) งวดที่ ๑ จ่ายค่าตอบแทน จำนวน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ในวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

๒) งวดที่ ๒ จ่ายค่าตอบแทน จำนวน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ในวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๕

๒. ตั้งแต่ปีที่ ๒ เป็นต้นไป แบ่งจ่าย ๒ งวด ดังนี้

๑) งวดที่ ๑ จ่ายค่าตอบแทน จำนวน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ภายในเดือนพฤศจิกายน ของปีนั้น ๆ

๒) งวดที่ ๒ จ่ายค่าตอบแทน จำนวน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ภายในเดือนพฤษภาคม ของปีถัดไป

๓. จ่ายค่าตอบแทนสำหรับการจำหน่ายสินค้าจากผลิตภัณฑ์ที่ได้รับอนุญาตให้ใช้เครื่องหมาย MJU ในอัตราร้อยละ ๕ ของกำไรสุทธิหลังหักค่าใช้จ่าย โดยชำระปีละ ๒ งวด ทุก ๖ เดือน ภายในเดือนมกราคม และเดือนมิถุนายนของทุกปี ยกเว้นสำหรับปีแรก

เมื่อวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๕ บริษัทข้างทองแลนด์สเคป จำกัด ขอขยายระยะเวลาชำระค่าตอบแทนในการใช้เครื่องหมายการค้า เนื่องจากสถานการณ์โควิด-19 ทำให้แผนการจำหน่ายน้ำดื่ม และน้ำแร่ MJU ไม่เป็นไปตามกรอบระยะเวลาที่กำหนด บริษัทจึงขอขยายเวลาชำระค่าตอบแทน จากวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ เป็นวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๕

คณะกรรมการบริหารทรัพย์สิน ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๕ พิจารณาแล้ว เห็นว่าบริษัทอยู่ระหว่างปรับรูปแบบบรรจุภัณฑ์น้ำแร่ จึงมีมติเห็นชอบในหลักการขยายระยะเวลาชำระค่าตอบแทนในการใช้เครื่องหมายตัวอักษร MJU ของบริษัทข้างทองแลนด์สเคป จำกัด จากวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ออกไประยะเวลาไม่เกิน ๙๐ วัน ภายในวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕ โดยให้บริษัทปรับเนื้อหาในเอกสารก่อนเสนอคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย พิจารณา

กองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ จัดทำหนังสือแจ้งผลการพิจารณาขอขยายระยะเวลาชำระค่าตอบแทนในการใช้เครื่องหมายการค้า กับบริษัทข้างทองแลนด์สเคป จำกัด และเมื่อวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ บริษัทข้างทองแลนด์สเคป จำกัด จัดทำหนังสือเสนอมหาวิทยาลัยพิจารณา ขอทราบรายละเอียดจากมหาวิทยาลัย ดังนี้

๑. กำหนดวันสิ้นสุดในการผลิต จัดจำหน่ายและส่งมอบพื้นที่การจำหน่ายตามบันทึกข้อตกลงในการจัดจำหน่ายน้ำดื่ม

๒. รายละเอียดในสัญญาที่ทางกองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ ได้ตกลงไว้กับผู้ผลิตน้ำดื่มเดิม ซึ่งในครั้งการประชุมร่วมกันระหว่างบริษัทฯ กับมหาวิทยาลัยแม่โจ้ตลอดระยะเวลาทั้งก่อนจัดทำบันทึกข้อตกลงและหลังการทำบันทึกข้อตกลง ทางกองบริหารงานทรัพย์สินมหาวิทยาลัยแม่โจ้ ได้แจ้งให้ทราบ ว่าสัญญาสิ้นสุดลงเดือนกันยายน ๒๕๖๔ และจะจำหน่ายให้แล้วเสร็จในเดือนธันวาคม ๒๕๖๔ ซึ่งเป็นที่มาของการชำระผลตอบแทนงวดที่ ๑ ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

๓. แนวทางในการดำเนินงานของกองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ กับน้ำดื่มเดิม ที่คงเหลือ และทางบริษัทจะได้กำหนดกรอบเวลาในการผลิตและจัดจำหน่ายในพื้นที่ข้อตกลง และให้การดำเนินธุรกิจในการใช้ตราสัญลักษณ์ MJU เป็นหนึ่งเดียวต่อไปในอนาคตเพื่อประโยชน์สูงสุดกับทางมหาวิทยาลัยแม่โจ้ ผู้ได้รับผลประโยชน์เป็นสำคัญในระยะต่อไป

๔. ขอทราบผลการประชุมและบันทึกรายงานการประชุมของคณะกรรมการบริหารงานทรัพย์สินในการประชุมการใช้ตามสัญลักษณ์และผลตอบแทนในการใช้ตรา MJU กับบริษัทข้างทองฯ ในการประชุมเดือนมกราคม ๒๕๖๕ ที่ผ่านมา

๕. รายละเอียดและจำนวนการผลิตและจำหน่ายน้ำดื่มเดิมน้อยลง ๓๖ เดือน

๖. บริษัทข้างทองขอสงวนสิทธิ์ในการชำระผลตอบแทนงวดที่ ๑ เมื่อถึงกำหนดระยะเวลาที่มหาวิทยาลัยขยายให้ถึง ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕ จนกว่ามหาวิทยาลัยจะส่งมอบพื้นที่ตามบันทึกข้อตกลงและยุติการผลิตและจัดจำหน่ายน้ำดื่มเดิม

คณะกรรมการบริหารทรัพย์สิน ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ พิจารณาแล้วมีมติ ดังนี้

๑. เห็นชอบในหลักการขยายเวลาชำระค่าตอบแทนในการใช้เครื่องหมายตัวอักษร MJU ของบริษัทข้างทองแลนดส์เคป จำกัด งวดที่ ๑ จาก วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ เป็น วันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕ โดยเสนอคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัยพิจารณาให้ความเห็นชอบ

๒. เมื่อการพิจารณาตามข้อ ๑. แล้วเสร็จ มอบให้ฝ่ายกฎหมาย สำนักงานมหาวิทยาลัย จัดทำหนังสือแนบท้ายสัญญา

๓. มหาวิทยาลัยไม่ขัดข้องหากบริษัทข้างทองแลนดส์เคป จำกัด จะเริ่มจำหน่ายน้ำแร่ที่บริษัทปรับปรุงแบบบรรจุภัณฑ์พร้อมจำหน่ายทั้งภายในและภายนอกมหาวิทยาลัย ที่ประชุมจึงเห็นชอบแจ้งให้บริษัทข้างทองแลนดส์เคป จำกัด สามารถจำหน่ายผลิตภัณฑ์น้ำดื่มตามสัญญาให้ใช้เครื่องหมายการค้า นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา (ตั้งแต่วันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ - ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๕)

๔. ในส่วนของน้ำดื่มตราอินทนิลที่ค้างผลิต เนื่องจากมหาวิทยาลัยได้จ้างผลิตโดยวิธี e-bidding ปีงบประมาณ ๒๕๖๔ สัญญาสิ้นสุดเมื่อวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๔ ประกอบกับเป็นการสั่งผลิตเป็นครั้ง ๆ โดยไม่สต็อกสินค้าเพราะเป็นผลิตภัณฑ์น้ำดื่มที่ต้องระมัดระวังเรื่องคุณภาพและวันหมดอายุ แต่จากสถานการณ์โควิด-19 มหาวิทยาลัยจัดการเรียนการสอนออนไลน์ ไม่มีร้านค้าเปิดให้บริการ จึงทำให้จำหน่ายน้ำดื่มตราอินทนิลไม่เป็นไปตามแผนที่กำหนด ที่ประชุมจึงให้กองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ จัดทำแผนการบริหารจัดการน้ำดื่มอินทนิลที่คงเหลือ โดยให้จำหน่ายน้ำดื่มในราคาต้นทุน แพคเกจ ๓๕ บาท (ข้อมูลน้ำอินทนิลค้างผลิต ขนาด ๖๐๐ มิลลิลิตร จำนวน ๒๔,๕๕๕ แพ็ค และขนาด ๓๕๐ มิลลิลิตร จำนวน ๓,๐๗๑ แพ็ค ณ วันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕)

๕. มอบหมายให้รองอธิการบดี (รองศาสตราจารย์ ดร.เกรียงศักดิ์ ศรีเงินยวง) ผู้ช่วยอธิการบดี (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชัยยศ สัมฤทธิ์สกุล) และกองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ ประสานสร้างความเข้าใจ กับบริษัทข้างทองแลนด์สเคป จำกัด ตามรายละเอียดที่แนบมาพร้อมนี้ นั้น

คณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย ในการประชุม ครั้งที่ ๔/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๙ มีนาคม ๒๕๖๕ พิจารณาแล้วมีมติ ดังนี้

๑. เห็นชอบการเสนอขอขยายเวลาชำระค่าตอบแทนในการใช้เครื่องหมายตัวอักษร MJU ของบริษัทข้างทองแลนด์สเคป จำกัด งวดที่ ๑ จาก วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ เป็น วันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕ และให้ฝ่ายกฎหมาย จัดทำหนังสือแนบท้ายสัญญา

๒. ให้กองบริหารงานทรัพย์สินฯ แจ้งให้บริษัทข้างทองแลนด์สเคป จำกัด สามารถจำหน่ายผลิตภัณฑ์น้ำดื่มตามสัญญาให้ใช้เครื่องหมายการค้า นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา (ตั้งแต่วันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ - ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๙)

๓. ในส่วนของน้ำดื่มตราอินทนิลที่ค้างผลิต ให้กองบริหารงานทรัพย์สินฯ จัดทำแผนการบริหารจัดการน้ำดื่มอินทนิลที่คงเหลือ โดยให้จำหน่ายน้ำดื่มในราคาต้นทุน แพคละ ๓๕ บาท (ข้อมูลน้ำอินทนิลค้างผลิต ขนาด ๖๐๐ มิลลิลิตร จำนวน ๒๔,๕๙๕ แพ็ค และขนาด ๓๕๐ มิลลิลิตร จำนวน ๓,๐๗๑ แพ็ค ณ วันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕)

๔. มอบให้รองอธิการบดี (รองศาสตราจารย์ ดร.เกรียงศักดิ์ ศรีเงินยวง) ผู้ช่วยอธิการบดี (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชัยยศ สัมฤทธิ์สกุล) และกองบริหารงานทรัพย์สินฯ ประสานสร้างความเข้าใจ กับบริษัทข้างทองแลนด์สเคป จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง



(รองศาสตราจารย์ ดร.เกรียงศักดิ์ ศรีเงินยวง)

รองอธิการบดี

กรรมการและเลขานุการคณะกรรมการบริหารฯ



บันทึกข้อความ

งานประชุม กองกลาง
รับที่ ๑๖๖
วันที่ 7 มี.ค. ๒๕๖๕
เวลา ๙:๐๐ น.

ส่วนงาน สำนักงานมหาวิทยาลัย กองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ งานอำนวยการ โทร. ๕๖๙๐-๒

ที่ อว ๖๙.๒.๑๓.๑/๒๖๓

วันที่ ๕ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งมติที่ประชุมพิจารณาขอขยายเวลาชำระค่าตอบแทนในการใช้เครื่องหมายการค้า ของบริษัท
ช้างทองแลนด์สเคป จำกัด

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย

ตามที่มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ได้จัดทำสัญญาให้ใช้เครื่องหมายการค้า กับบริษัทช้างทองแลนด์สเคป จำกัด โดยอนุญาตให้ใช้เครื่องหมายการค้า MJU เพื่อใช้ในการผลิตและจำหน่ายผลิตภัณฑ์น้ำดื่ม และน้ำแร่ทั้งในประเทศและต่างประเทศ ตกลงจ่ายค่าตอบแทน ดังนี้

๑. รายปี ปีละ ๑,๐๐๐,๐๐๐ บาท

๑) งวดที่ ๑ จ่ายค่าตอบแทน จำนวน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ในวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

๒) งวดที่ ๒ จ่ายค่าตอบแทน จำนวน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ในวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๕

๒. ตั้งแต่ปีที่ ๒ เป็นต้นไป แบ่งจ่าย ๒ งวด ดังนี้

๑) งวดที่ ๑ จ่ายค่าตอบแทน จำนวน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ภายในเดือนพฤศจิกายนของปีนั้น ๆ

๒) งวดที่ ๒ จ่ายค่าตอบแทน จำนวน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ภายในเดือนพฤษภาคมของปีถัดไป

๓. จ่ายค่าตอบแทนสำหรับการจำหน่ายสินค้าจากผลิตภัณฑ์ที่ได้รับอนุญาตให้ใช้เครื่องหมาย MJU ในอัตราร้อยละ ๕ ของกำไรสุทธิหลังหักค่าใช้จ่าย โดยชำระปีละ ๒ งวด ทุก ๖ เดือน ภายในเดือนมกราคม และเดือนมิถุนายนของทุกปี ยกเว้นสำหรับปีแรก

เมื่อวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๕ บริษัทช้างทองแลนด์สเคป จำกัด ขอขยายระยะเวลาชำระค่าตอบแทนในการใช้เครื่องหมายการค้า เนื่องด้วยสถานการณ์โควิด-๑๙ ทำให้แผนการจำหน่ายน้ำดื่ม และน้ำแร่ MJU ไม่เป็นไปตามกรอบระยะเวลาที่กำหนด บริษัทจึงขอขยายเวลาชำระค่าตอบแทน จากวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ เป็นวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๕

คณะกรรมการบริหารทรัพย์สิน ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๕ พิจารณาแล้ว เห็นว่าบริษัทอยู่ระหว่างปรับรูปแบบบรรจุภัณฑ์น้ำแร่ จึงมีมติเห็นชอบในหลักการขยายเวลาชำระค่าตอบแทนในการใช้เครื่องหมายตัวอักษร MJU ของบริษัทช้างทองแลนด์สเคป จำกัด จากวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ออกไประยะเวลาไม่เกิน ๙๐ วัน ภายในวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕ โดยให้บริษัทปรับเนื้อหาในเอกสารก่อนเสนอคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย พิจารณา

กองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ จัดทำหนังสือแจ้งผลการพิจารณาขอขยายเวลาชำระค่าตอบแทนในการใช้เครื่องหมายการค้า กับบริษัทช้างทองแลนด์สเคป จำกัด (หนังสือเลขที่ อว ๖๙.๒.๑๓/๔๓๗ ลงวันที่ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕)

เมื่อวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ บริษัทช้างทองแลนด์สเคป จำกัด จัดทำหนังสือเสนอมหาวิทยาลัยพิจารณา ขอทราบรายละเอียดจากมหาวิทยาลัยดังนี้

๑. กำหนดวันสิ้นสุดในการผลิต จัดจำหน่ายและส่งมอบพื้นที่การจำหน่ายตามบันทึกข้อตกลงในการจัดจำหน่ายน้ำดื่ม

๒. รายละเอียด...

๒. รายละเอียดในสัญญาที่ทางกองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ ได้ตกลงไว้กับผู้ผลิตน้ำดื่มเดิม ซึ่งในครั้งการประชุมร่วมกันระหว่างบริษัทฯ กับมหาวิทยาลัยแม่โจ้ตลอดระยะเวลาทั้งก่อนจัดทำบันทึกข้อตกลงและหลังการทำบันทึกข้อตกลง ทางกองบริหารงานทรัพย์สินมหาวิทยาลัยแม่โจ้ ได้แจ้งให้ทราบว่าสัญญาสิ้นสุดลงเดือนกันยายน ๒๕๖๔ และจะจำหน่ายไปแล้วเสร็จในเดือนธันวาคม ๒๕๖๔ ซึ่งเป็นที่มาของการชำระผลตอบแทนงวดที่ ๑ ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

๓. แนวทางในการดำเนินงานของกองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ กับน้ำดื่มเดิมที่คงเหลือ และทางบริษัทจะได้กำหนดกรอบเวลาในการผลิตและจัดจำหน่ายในพื้นที่ข้อตกลง และให้การดำเนินธุรกิจในการใช้ตราสัญลักษณ์ MJU เป็นหนึ่งเดียวต่อไปในอนาคตเพื่อประโยชน์สูงสุดกับทางมหาวิทยาลัยแม่โจ้ผู้ได้รับผลประโยชน์เป็นสำคัญในระยะต่อไป

๔. ขอรับผลการประชุมและบันทึกรายงานการประชุมของคณะกรรมการบริหารงานทรัพย์สินในการประชุมการใช้ตามสัญลักษณ์และผลตอบแทนในการใช้ตรา MJU กับบริษัทข้างทองฯ ในการประชุมเดือนมกราคม ๒๕๖๕ ที่ผ่านมา

๕. รายละเอียดและจำนวนการผลิตและจำหน่ายน้ำดื่มเดิมย้อนหลัง ๓๖ เดือน

๖. บริษัทข้างทองขอสงวนสิทธิ์ในการชำระผลตอบแทนงวดที่ ๑ เมื่อถึงกำหนดระยะเวลาที่ทางมหาวิทยาลัยขยายให้ถึง ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕ จนกว่ามหาวิทยาลัยจะส่งมอบพื้นที่ตามบันทึกข้อตกลงและยุติการผลิตและจัดจำหน่ายน้ำดื่มเดิม

คณะกรรมการบริหารทรัพย์สิน ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ พิจารณาแล้ว ที่ประชุมมีมติดังนี้

๑. เห็นชอบในหลักการขยายเวลาชำระค่าตอบแทนในการใช้เครื่องหมายตัวอักษร MJU ของบริษัทข้างทองแลนด์สเคป จำกัด งวดที่ ๑ จากวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ เป็นวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕ โดยเสนอคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย พิจารณาให้ความเห็นชอบ

๒. เมื่อการพิจารณาตามข้อ ๑. แล้วเสร็จ จึงมอบให้ฝ่ายกฎหมาย สำนักงานมหาวิทยาลัย จัดทำหนังสือแนบท้ายสัญญา

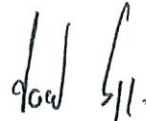
๓. มหาวิทยาลัยไม่ขัดข้องหากบริษัทข้างทองแลนด์สเคป จำกัด จะเริ่มจำหน่ายน้ำแร่ที่บริษัทปรับปรุงแบบบรรจุภัณฑ์พร้อมจำหน่ายทั้งภายในและภายนอกมหาวิทยาลัย ที่ประชุมจึงเห็นชอบแจ้งให้บริษัทข้างทองแลนด์สเคป จำกัด สามารถจำหน่ายผลิตภัณฑ์น้ำดื่มตามสัญญาให้ใช้เครื่องหมายการค้า นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา (ตั้งแต่วันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ – ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๙)

๔. ในส่วนของน้ำดื่มตราอินทนิลที่ค้างผลิต เนื่องจากมหาวิทยาลัยได้จ้างผลิตโดยวิธี e-bidding ปีงบประมาณ ๒๕๖๔ สัญญาสิ้นสุดเมื่อวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๔ ประกอบกับเป็นการสั่งผลิตเป็นครั้ง ๆ โดยไม่สต็อกสินค้าเพราะเป็นผลิตภัณฑ์น้ำดื่มที่ต้องระมัดระวังเรื่องคุณภาพและวันหมดอายุ แต่จากสถานการณ์โควิด-19 มหาวิทยาลัยจัดการเรียนการสอนออนไลน์ ไม่มีร้านค้าเปิดให้บริการ จึงทำให้จำหน่ายน้ำดื่มตราอินทนิลไม่เป็นไปตามแผนที่กำหนด ที่ประชุมจึงให้กองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ จัดทำแผนการบริหารจัดการน้ำดื่มอินทนิลที่คงเหลือ โดยให้จำหน่ายน้ำดื่มในราคาต้นทุน แพคเกจ ๓๕ บาท (ข้อมูลน้ำอินทนิลค้างผลิต ขนาด ๖๐๐ มิลลิลิตร จำนวน ๒๔,๕๙๕ แพ็ค และขนาด ๓๕๐ มิลลิลิตร จำนวน ๓,๐๗๑ แพ็ค ณ วันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕)

๕. มอบหมายให้รองอธิการบดี (รองศาสตราจารย์ ดร.เกรียงศักดิ์ ศรีเงินยวง) ผู้ช่วยอธิการบดี (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชัยยศ สัมฤทธิ์สกุล) และกองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ ประสานสร้างความเข้าใจ กับบริษัทข้างทองแลนด์สเคป จำกัด

ทั้งนี้...

ทั้งนี้ จึงขอบรรจวาระการประชุม เรื่อง พิจารณาขอขยายเวลาชำระค่าตอบแทนในการใช้
เครื่องหมายการค้า ของบริษัทข้างทองแลนด์สเคป จำกัด เสนอคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย เพื่อพิจารณา
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชัยยศ สัมฤทธิ์สกุล)

ผู้ช่วยอธิการบดี

กรรมการและเลขานุการคณะกรรมการบริหารทรัพย์สิน

เรียน ประธานคณะกรรมการบริหาร มหาวิทยาลัย
เพื่อขอขยายเวลาชำระค่าตอบแทน
ของนายอรรถกมลพรบริพัตร เพื่อพิจารณา



(นางพัชรี คำรินทร์)

หัวหน้างานประชุม

- 7 มี.ค. 2565



(นางประนอม จันทรง)

ผู้อำนวยการกองกลาง

- 7 มี.ค. 2565



(รองศาสตราจารย์ ดร.เกรียงศักดิ์ ศรีเงินยาง)
รองอธิการบดี

- 7 มี.ค. 2565



122

บริษัท ช้างทองแลนด์สเคป จำกัด

389/88 น.2 ต.สันผีเสื้อ อ.เมือง จ.เชียงใหม่

23 กุมภาพันธ์ 2565

เรียน อธิการบดีมหาวิทยาลัยแม่โจ้

- เรื่อง 1. ผลการพิจารณาขยายเวลาชำระค่าตอบแทน MJU และมติของคณะกรรมการทรัพย์สินมหาวิทยาลัยแม่โจ้
2. เหตุผลและสาระสำคัญในการขยายเวลาการชำระผลตอบแทน
 3. กำหนดวันสิ้นสุดการจัดจำหน่ายไม้ค้ำเดิมภายในพื้นที่ที่บันทึกข้อตกลงภายใต้การใช้เครื่องหมาย MJU
 4. รายละเอียดหนังสือข้อตกลงหรือสัญญาระหว่างกองบริหารทรัพย์สินมหาวิทยาลัยแม่โจ้ กับเอกชนผู้ผลิตไม้ค้ำเดิม
 5. รายละเอียดและจำนวนการผลิตและจำหน่ายไม้ค้ำเดิมย้อนหลัง 36 เดือน

อ้างถึง หนังสือจากมหาวิทยาลัยแม่โจ้ เลขที่ อว.69.2.13/437 ลงวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2565

ตามหนังสือเรื่องผลการพิจารณาขยายระยะเวลาชำระค่าตอบแทนในการใช้เครื่องหมายสัญลักษณ์รูปตัวอักษร MJU ได้ขยายระยะเวลาการชำระค่าตอบแทนจากบริษัทช้างทองแลนด์สเคปจำกัด จากวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2565 เป็นวันที่ 1 พฤษภาคม 2565 โดยทางมหาวิทยาลัยได้ขอความอนุเคราะห์ให้บริษัทปรับแก้เนื้อหาเหตุผลในหนังสือของบริษัทและจัดส่งให้มหาวิทยาลัยเพื่อเพื่อพิจารณาต่อไป

ตามที่มหาวิทยาลัยแม่โจ้โดยกองบริหารงานทรัพย์สินมหาวิทยาลัยได้ลงนามในบันทึกข้อตกลงสัญญาอนุญาตการใช้ตราสัญลักษณ์ MJU เพื่อผลิตและทำการตลาด และจัดจำหน่ายไม้ค้ำเดิมและผลิตภัณฑ์อื่นๆที่เกี่ยวข้องตามเงื่อนไขในการอนุญาต ซึ่งเป็นสาระสำคัญในการบันทึกข้อตกลงการใช้ตราสัญลักษณ์ เพื่อให้เป็นแห่งเดียวที่มีความมั่นคงแข็งแรงและเติบโตในตลาดสากล และเพื่อเป็นการสนับสนุนส่งเสริมให้เกิดประโยชน์สูงสุดถึงทางมหาวิทยาลัยแม่โจ้ในอนาคต จนถึงปัจจุบันนี้ทางกองบริหารงานทรัพย์สินมหาวิทยาลัยแม่โจ้ ยังไม่สามารถยุติวันหรือกำหนดวันสิ้นสุดในการผลิตและจำหน่ายไม้ค้ำเดิมภายในพื้นที่ที่กำหนดไว้ไม่ว่าบันทึกข้อตกลงไว้และยังไม่สามารถส่งมอบพื้นที่ที่กำหนดในข้อตกลงในการจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์ใหม่ที่ตกลงไว้กับบริษัทช้างทองแลนด์สเคปจำกัด

ตามข้อตกลงในสัญญาซึ่งเป่ามเงื่อนไขในสาระสำคัญในการชำระค่าตอบแทนแก่มหาวิทยาลัยแม่โจ้ การที่ทางกองบริหารงานทรัพย์สินมหาวิทยาลัยแม่โจ้ยังคงดำเนินการจัดจำหน่ายไม้ค้ำเดิมตามปกติควบคู่กับการให้ทางบริษัทช้างทองแลนด์สเคปจำกัด ชำระผลตอบแทนตามข้อตกลง โดยไม่มีกำหนดเวลาสิ้นสุดของการผลิตและจำหน่ายภายในพื้นที่ของข้อตกลงในสัญญาที่บันทึกไว้

เป็นความสำคัญอย่างยิ่งที่บริษัทที่มีจุดเริ่มต้นจากแผนการทำฐานการตลาดภายในมหาวิทยาลัยแม่โจ้ในการใช้ตราสัญลักษณ์ให้เป็นหนึ่งเดียวในระยะเริ่มต้นของการดำเนินงาน เพื่อเติบโตและขยายออกสู่ตลาดภายนอกในระดับพื้นที่ทั่วไปในขั้นตอนต่อไป อีกทั้งเพื่อเป็นการส่งเสริมตราสัญลักษณ์ให้แข็งแกร่งจากภายในศูนย์กลางของตราสัญลักษณ์ภายในพื้นที่ที่ทำการหักข้อตกลงในไตรมาสที่ 1 และไตรมาสที่ 2 ในการเริ่มต้นธุรกิจตามแผนการตลาดของบริษัทข้างทองแลนด์เตป จำกัด

ทั้งนี้บริษัทข้างทองฯ ยังไม่สามารถวางแผนดำเนินการผลิตไม้ค้ำเพื่อบรรจุจำหน่ายภายในพื้นที่ของสัญญาได้เนื่องจากไม้ค้ำเป็นผลิตภัณฑ์เพื่อการบริโภคซึ่งมีผลกระทบต่อคุณภาพหากผลิตไว้เป็นเวลานานและรวมถึงต้นทุนในการผลิต ซึ่งไม่สามารถผลิตเพื่อรอให้ทางกองบริหารงานทรัพย์สินมหาวิทยาลัยแม่โจ้จำหน่ายไม้ค้ำจนหมดโดยไม่มีกำหนดหรือวางแผนการผลิตและการตลาดต่อไปได้ เพื่อให้ทางบริษัทข้างทองแลนด์เตปสามารถดำเนินการในขั้นตอนของการผลิตและการชำระผลตอบแทนการใช้ตราสัญลักษณ์ รวมถึงการดำเนินการด้านการตลาดในระยะยาวต่อไปได้ ทางบริษัทข้างทองแลนด์เตปจำกัด จึงขอทราบรายละเอียดและขั้นตอนดังต่อไปนี้

1. กองบริหารงานทรัพย์สินมหาวิทยาลัยแม่โจ้ กำหนดวันสิ้นสุดในการผลิต จัดจำหน่ายและส่งมอบพื้นที่ตามบันทึกข้อตกลงในการจัดจำหน่ายไม้ค้ำ
2. รายละเอียดในสัญญาที่ทางกองบริหารงานทรัพย์สินมหาวิทยาลัยแม่โจ้กำหนดให้ส่งมอบให้กับผู้ผลิตไม้ค้ำเดิม ซึ่งในครั้งการประชุมร่วมกันระหว่างบริษัทกับทรัพย์สินมหาวิทยาลัยแม่โจ้ ตลอดระยะเวลาทั้งก่อนทำบันทึกข้อตกลงและหลังการทำบันทึกข้อตกลง ทางกองบริหารงานทรัพย์สินมหาวิทยาลัยแม่โจ้ได้แจ้งให้ทราบว่าสัญญาสิ้นสุดลงเดือนกันยายน 2564 และจะจัดจำหน่ายให้แล้วเสร็จในเดือนธันวาคม 2564 ซึ่งเป็นที่มาของการชำระผลตอบแทนงวดที่ 1 ภายในเดือนกุมภาพันธ์ 2565
3. แนวทางในการดำเนินงานของกองบริหารงานทรัพย์สินมหาวิทยาลัยแม่โจ้กับไม้ค้ำเดิมที่คงเหลือและทางบริษัทข้างทองฯ จะได้กำหนดกรอบเวลาในการผลิตและจัดจำหน่ายในพื้นที่ข้อตกลงและให้การดำเนินการในเชิงธุรกิจในการใช้ตราสัญลักษณ์ MJB เป็นหนึ่งเดียวต่อไปในอนาคตเพื่อประโยชน์สูงสุดกับทางมหาวิทยาลัยแม่โจ้ผู้ได้รับผลประโยชน์เป็นสำคัญในระยะต่อไป
4. ขอทราบผลการประชุมและบันทึกรายงานการประชุมของคณะกรรมการกองบริหารงานทรัพย์สินในการประชุมการใช้ตามสัญญาและผลตอบแทนในการใช้ตรา MJB กับบริษัทข้างทองฯ ในการประชุมเดือนมกราคม 2565 ที่ผ่านมา
5. รายละเอียดและจำนวนการผลิตและจำหน่ายไม้ค้ำเดิมย้อนหลัง 36 เดือน
6. บริษัทข้างทองฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการชำระผลตอบแทนงวดที่ 1 เมื่อถึงกำหนดระยะเวลาทางทรัพย์สินมหาวิทยาลัยแม่โจ้ขอให้งวดวันที่ 1 พฤษภาคม 2565 จนกว่าทางทรัพย์สินมหาวิทยาลัยแม่โจ้จะส่งมอบพื้นที่ค้ำเดิมหักข้อตกลงและยุติการผลิตและจัดจำหน่ายไม้ค้ำเดิม



ทั้งนี้ทางบริษัทช่างทองฯ ได้รับทราบผลการพิจารณาในการขยายเวลาการชำระผลตอบแทน ในตัวน
ของ บริษัทช่างทองฯ ที่ได้รับผลกระทบโดยตรงและทางกรรมการกองบริหารงานทรัพย์สินมหาวิทยาลัยแม่โจ้ ได้ขยายเวลา
การชำระผลตอบแทนในข้อตกลงเงื่อนไขสัญญา ในงวดที่ 1 จากเดิมวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2565 เป็นชำระวันที่ 1 พฤษภาคม
2565 ทางบริษัทช่างทองฯ ขอขอบคุณคณะกรรมการทรัพย์สินมหาวิทยาลัยแม่โจ้เป็นอย่างสูง

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา




ปงรัทน์ ชนเจริญโรจน์

กรรมการผู้จัดการ



125

ที่ อว ๖๙.๒.๑๓/๔๓๗

มหาวิทยาลัยแม่โจ้
๖๓ หมู่ ๔ ตำบลหนองหาร
อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่
๕๐๒๔๐

๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

เรื่อง ผลการพิจารณาขยายระยะเวลาชำระค่าตอบแทนในการใช้เครื่องหมายตราสัญลักษณ์ รูปตัวอักษร MJU
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัทข้างทองแลนด์สเคป จำกัด
อ้างถึง หนังสือบริษัทข้างทองแลนด์สเคป ลงวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึงบริษัทข้างทองแลนด์สเคป จำกัด ลงวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๕ ขอย้าย
ระยะเวลาชำระค่าตอบแทนในการใช้เครื่องหมายตราสัญลักษณ์ รูปตัวอักษร MJU เนื่องจากสถานการณ์โควิด-19
ทำให้แผนการจำหน่ายไม้ค้ำ และไม้แร MJU ไม่เป็นไปตามกรอบระยะเวลาที่กำหนด บริษัทจึงขอขยายเวลาชำระ
ค่าตอบแทน จากวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ เป็นวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

ตามมติคณะกรรมการบริหารทรัพย์สิน ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๐ มกราคม
๒๕๖๕ พิจารณาแล้วเนื่องจากบริษัทอยู่ระหว่างปรับรูปแบบของผลิตภัณฑ์ จึงเห็นชอบในหลักการขยายเวลาชำระ
ค่าตอบแทนในการใช้เครื่องหมายตราสัญลักษณ์ รูปตัวอักษร MJU ของบริษัทข้างทองแลนด์สเคป จำกัด
จากวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ออกไประยะเวลาไม่เกิน ๙๐ วัน ภายในวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕ โดยขอความ
อนุเคราะห์บริษัทปรับเนื้อหาเหตุผลในหนังสือของบริษัท และจัดส่งให้มหาวิทยาลัยเพื่อพิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ปิยาศ สัมฤทธิ์สกุล)

ผู้ช่วยอธิการบดี ปฏิบัติการแทน

อธิการบดีมหาวิทยาลัยแม่โจ้

สำนักงานมหาวิทยาลัย

กองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ

โทรศัพท์ ๐ ๕๓๘๗ ๕๗๓๐

โทรสาร ๐ ๕๓๘๗ ๕๖๙๓



ฉบับ

สัญญาอนุญาตให้ใช้เครื่องหมายการค้า



สัญญานี้ทำขึ้น ณ มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ เมื่อวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ระหว่าง มหาวิทยาลัยแม่โจ้ โดยรองศาสตราจารย์ ดร.วีระพล ทองมา ตำแหน่งอธิการบดี มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ตั้งอยู่เลขที่ ๖๓ หมู่ ๔ ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๒๕๐ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้อนุญาต” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท ช้างทอง แลนด์สเคป จำกัด โดยนายบุญรักษ์ ธนเจริญโรจน์ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดเชียงใหม่ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ ๐๕๐๕๕๖๔๐๑๐๐๓๑ สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ ๓๘๙/๘๘ หมู่ที่ ๒ ตำบลสันผีเสื้อ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ (ผนวก ก.) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับอนุญาต” อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญากันดังมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑. งานของผู้อนุญาต

ผู้อนุญาตเป็นเจ้าของเครื่องหมายการค้า MJU (อ่านว่า เอ็ม-เจ-ยู) MAEJO UNIVERSITY ตามเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ (ผนวก ข.) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “เครื่องหมายการค้า MJU” ตกลงให้ผู้รับอนุญาตใช้เครื่องหมายการค้าของผู้อนุญาตภายใต้เงื่อนไขและข้อกำหนดในสัญญานี้

ข้อ ๒. เงื่อนไขการอนุญาต

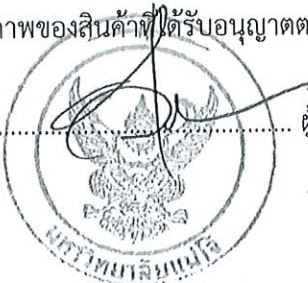
๒.๑ ผู้อนุญาตตกลงให้ผู้รับอนุญาตนำเครื่องหมายการค้า MJU ตามที่ระบุในข้อ ๑. ไปใช้เพื่อวัตถุประสงค์ในการผลิตและจำหน่ายผลิตภัณฑ์น้ำดื่ม และน้ำแร่ ทั้งในประเทศและต่างประเทศ

๒.๒ ระหว่างที่สัญญานี้มีผลใช้บังคับ ผู้รับอนุญาตได้รับสิทธิแต่เพียงผู้เดียว (Sole Licensing Agreement) ในการใช้เครื่องหมายการค้า MJU เพื่อการผลิตและจำหน่ายผลิตภัณฑ์น้ำดื่ม และน้ำแร่ โดยผู้อนุญาตตกลงจะไม่อนุญาตให้บุคคลอื่นใช้สิทธิในเครื่องหมายการค้า MJU ในการผลิต รวมถึงการว่าจ้างผู้อื่นให้ผลิต หรือร่วมกับผู้อื่นในการผลิต และจำหน่ายผลิตภัณฑ์ซึ่งมีสภาพอย่างเดียวกันกับที่อนุญาตตามสัญญานี้ อันจะเป็นการแข่งขันกับกิจการของผู้รับอนุญาต จนกว่าระยะเวลาการอนุญาตตามที่ได้ตกลงกันจะสิ้นสุด

๒.๓ เพื่อเป็นการส่งเสริมความเข้มแข็งในการใช้ตราสัญลักษณ์ของผู้อนุญาตให้เป็นหนึ่งเดียว อันจะเป็นประโยชน์สูงสุดต่อผู้อนุญาต อีกทั้งยังเป็นการเพิ่มศักยภาพด้านการตลาด ตลอดอายุสัญญานี้ ผู้อนุญาตตกลงจะส่งเสริม และสนับสนุนการจำหน่ายผลิตภัณฑ์ที่ได้รับอนุญาตตามข้อ ๒.๑ ภายในพื้นที่มหาวิทยาลัยแม่โจ้ ต.หนองหาร อ.สันทราย จ.เชียงใหม่ รวมถึงพื้นที่ฟาร์มมหาวิทยาลัย มหาวิทยาลัยแม่โจ้-ชุมพร มหาวิทยาลัยแม่โจ้-แพร่ เฉลิมพระเกียรติ ตลอดจนหน่วยงานและนิติบุคคลที่อยู่ในพื้นที่ของผู้อนุญาต และผู้อนุญาตกำกับ ดูแล

๒.๔ เพื่อให้การใช้เครื่องหมายการค้า MJU เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ผู้อนุญาตและผู้รับอนุญาตจะร่วมกันดูแลคุณภาพของสินค้าที่ได้รับอนุญาตตามความจำเป็นและเหมาะสม

ลงชื่อ ผู้อนุญาต



ลงชื่อ ผู้รับอนุญาต



๒.๕ ภายใต้สัญญาอนุญาตให้ใช้เครื่องหมายการค้าฉบับนี้ ผู้รับอนุญาตมีสิทธิใช้เครื่องหมายการค้า MJU สำหรับการผลิตและจำหน่ายผลิตภัณฑ์ที่เกี่ยวข้องกับกิจการที่ได้รับอนุญาตตามข้อ ๒.๑ ซึ่งเป็นผลงานวิจัยร่วม ภายใต้ “โครงการวิจัยการพัฒนาน้ำดื่มและน้ำแร่ที่มีส่วนผสมของสารสำคัญจากกัญชา กัญชงและกระท่อม รวมถึงน้ำดื่มอัลคาไลน์” ซึ่งมีรายละเอียดตามเอกสารที่แนบท้ายสัญญาฉบับนี้ (ผนวก ค.) ได้ โดยทั้งสองฝ่ายจะทำความตกลงร่วมกันเป็นสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมแนบท้ายสัญญาฉบับนี้ต่อไปในอนาคตภายใต้เงื่อนไขเดิม

๒.๖ ผู้รับอนุญาตมีสิทธิที่ใช้เครื่องหมายการค้า MJU สำหรับการผลิตและจำหน่ายผลิตภัณฑ์ที่ได้รับอนุญาตตามข้อ ๒.๑ ทั้งในประเทศและต่างประเทศโดยไม่จำกัดจำนวนภายในอายุแห่งสัญญา และมีสิทธิที่จะจำหน่ายผลิตภัณฑ์ดังกล่าวต่อไปได้แม้ว่าอายุสัญญาได้สิ้นสุดลง แต่ผู้รับอนุญาตไม่มีสิทธิที่จะผลิตผลิตภัณฑ์ใด ๆ ภายใต้เครื่องหมายการค้า MJU อีก ภายหลังจากวันที่ยุอายุแห่งสัญญาสิ้นสุดลง เว้นแต่จะได้มีการตกลงขยายระยะเวลาของสัญญาโดยจัดทำเป็นสัญญาฉบับแก้ไขเพิ่มเติมแนบท้ายสัญญาฉบับนี้ หรือจัดทำเป็นสัญญาฉบับใหม่

ข้อ ๓ ระยะเวลาการอนุญาต

๓.๑ ผู้อนุญาตตกลงให้ผู้รับอนุญาตใช้สิทธิในเครื่องหมายการค้า MJU มีกำหนดเวลา ๕ (ห้า) ปี นับแต่วันที่คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ลงนามในสัญญาฉบับนี้ เว้นแต่จะได้มีการตกลงขยายระยะเวลาการอนุญาตตามข้อ ๓.๒ หรือบอกเลิกสัญญาก่อนครบกำหนดตามข้อ ๖

๓.๒ กรณีผู้รับอนุญาตประสงค์จะต่ออายุสัญญาออกไป ให้ผู้รับอนุญาตมีหนังสือแจ้งผู้อนุญาตล่วงหน้าก่อนวันครบอายุสัญญาไม่น้อยกว่า ๓๖๐ (สามร้อยหกสิบ) วัน เพื่อทำความตกลงในเรื่องสิทธิประโยชน์ เงื่อนไข และค่าตอบแทน โดยกำหนดให้ต่ออายุสัญญาได้คราวละไม่เกิน ๕ (ห้า) ปี ทั้งนี้ การต่อสัญญาครั้งแรก ผู้อนุญาตตกลงจะต่อสัญญาให้ผู้รับอนุญาตภายใต้เงื่อนไขเดิม หากตลอดระยะเวลาที่สัญญาฉบับนี้มีผลใช้บังคับ ผู้รับอนุญาตไม่ได้กระทำผิดสัญญาอย่างร้ายแรงในส่วนที่เป็นสาระสำคัญ โดยข้อตกลงดังกล่าวจะมีผลเมื่อทั้งสองฝ่ายได้จัดทำสัญญาฉบับแก้ไขเพิ่มเติมแนบท้ายสัญญาฉบับนี้

ข้อ ๔. การจ่ายค่าตอบแทน

เพื่อเป็นการตอบแทนการอนุญาตให้ใช้เครื่องหมายการค้า MJU สำหรับการผลิตและจำหน่ายผลิตภัณฑ์ที่ได้รับอนุญาตตามข้อ ๒.๑ ผู้รับอนุญาตตกลงจ่ายเงินค่าตอบแทนให้แก่ผู้อนุญาต ดังนี้

๔.๑ จ่ายค่าตอบแทนรายปี เป็นจำนวนเงินปีละ ๑,๐๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน)

๔.๑.๑ ในปีี่ ๑ ตกลงแบ่งจ่ายจำนวน ๒ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ ผู้รับอนุญาตจะจ่ายค่าตอบแทน เป็นจำนวน ๕๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าแสนบาทถ้วน)

ในวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕

งวดที่ ๒ ผู้รับอนุญาตจะชำระเงินส่วนที่เหลือ เป็นจำนวน ๕๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าแสนบาทถ้วน)

ในวันที่ ๑ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

ลงชื่อ ผู้อนุญาต



ลงชื่อ ผู้รับอนุญาต



๔.๑.๒ ตั้งแต่ปีที่ ๒ เป็นต้นไป ผู้รับอนุญาตตกลงจ่ายค่าตอบแทนแบ่งจ่ายจำนวน ๒ งวด ดังนี้
งวดที่ ๑ ผู้รับอนุญาตจะจ่ายค่าตอบแทน เป็นจำนวน ๕๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าแสนบาทถ้วน)

ภายในเดือนพฤศจิกายนของปีนั้น ๆ

งวดที่ ๒ ผู้รับอนุญาตจะชำระเงินส่วนที่เหลือ เป็นจำนวน ๕๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) ภายในเดือนพฤษภาคมของปีถัดไป

๔.๒ จ่ายค่าตอบแทนสำหรับการจำหน่ายสินค้าจากผลิตภัณฑ์ที่ได้รับอนุญาตให้ใช้เครื่องหมายการค้า MJU ในอัตราร้อยละ ๕ (ห้า) ของกำไรสุทธิหลังหักค่าใช้จ่าย โดยชำระเงินปีละ ๒ (สอง) งวด ทุก ๆ ๖ (หก) เดือน ภายในเดือนมกราคม และเดือนมิถุนายนของทุกปี ยกเว้นสำหรับปีแรก

๔.๓ เพื่อเป็นการให้โอกาสแก่ผู้รับอนุญาตในการวางแผนพัฒนาธุรกิจให้เกิดความยั่งยืน ประกอบกับด้วยวิกฤติเศรษฐกิจจากการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา (โควิด-๑๙) ผู้อนุญาตตกลงยกเว้นการจ่ายค่าตอบแทนตามข้อ ๔.๒ สำหรับการดำเนินการตามสัญญาในปีแรก แต่ผู้รับอนุญาตยังคงมีหน้าที่ต้องจ่ายค่าตอบแทนตามข้อ ๔.๑ อยู่ และทั้งสองฝ่ายตกลงว่าหากได้มีการตกลงต่อสัญญากันเป็นลายลักษณ์อักษรในอนาคต ให้สัญญาข้อนี้สิ้นผลไปตามระยะเวลาใช้บังคับของสัญญานี้

๔.๔ การจ่ายค่าตอบแทนตามสัญญานี้ให้นำส่งเงินเข้าบัญชีธนาคารกรุงไทย ชื่อบัญชี มหาวิทยาลัยแม่โจ้ บัญชีเลขที่ ๓๗๕-๐-๘๖๖๖๑-๙ ในกรณีที่ผู้อนุญาตมีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงวิธีการจ่ายค่าตอบแทน ผู้อนุญาตจะแจ้งให้ผู้รับอนุญาตทราบล่วงหน้าก่อนถึงกำหนดเวลาการจ่ายเงิน

๔.๕ หากผู้รับอนุญาตไม่ชำระเงินในข้อ ๔.๑ และ/หรือ ๔.๒ ภายในกำหนด ถือว่าผู้รับอนุญาตผิดนัดชำระหนี้ ผู้อนุญาตมีสิทธิติดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๑๕ (สิบห้า) ต่อปี ของต้นเงินที่ค้างชำระนับแต่วันที่ผู้รับอนุญาตผิดนัดชำระหนี้ จนกว่าผู้รับอนุญาตจะชำระเงินดังกล่าวครบถ้วน

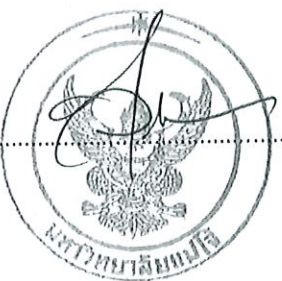
ข้อ ๔. หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้รับอนุญาต

๕.๑ ผู้รับอนุญาตตกลงจะไม่อนุญาตช่วงหรือโอนสิทธิตามสัญญานี้ให้บุคคลอื่น เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้อนุญาต ซึ่งผู้รับอนุญาตจะต้องควบคุม กำกับดูแลผู้ใช้สิทธิแทนดังกล่าวให้ปฏิบัติตามเงื่อนไขและข้อกำหนดแห่งสัญญาอย่างเคร่งครัด หากผู้ใช้สิทธิแทนกระทำการหรือไม่กระทำการอย่างหนึ่งอย่างใดเป็นเหตุให้ผู้อนุญาตเสียสิทธิและได้รับความเสียหาย ผู้รับอนุญาตยินยอมจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายและค่าสินไหมเพื่อทดแทนความเสียหายทั้งปวงที่เกิดขึ้นแก่ผู้อนุญาตโดยไม่มีเงื่อนไข

๕.๒ ผู้รับอนุญาตตกลงว่าจะไม่กระทำการใด ๆ อันเป็นการรบกวนหรือแย้งกับสิทธิในการเป็นเจ้าของเครื่องหมายการค้า MJU ของผู้อนุญาต ไม่ว่าจะกระทำเพื่อประโยชน์ของตนเองหรือผู้อื่น หรือยอมให้ผู้อื่นกระทำการในการฝ่าฝืนกฎหมาย หรือขัดต่อความสงบเรียบร้อย หรือศีลธรรมอันดีของประชาชน

๕.๓ ผู้รับอนุญาตต้องรายงานยอดกำไรสุทธิจากการจำหน่ายผลิตภัณฑ์ที่ได้รับอนุญาตให้ใช้เครื่องหมายการค้า MJU ตามข้อ ๒.๑ ต่อผู้อนุญาตเป็นประจำทุก ๓ (สาม) เดือน

ลงชื่อ ผู้อนุญาต



ลงชื่อ ผู้รับอนุญาต



ข้อ ๖. การผิดสัญญาและการบอกเลิกสัญญา

๖.๑ ในกรณีที่คู่สัญญามีได้ตั้งใจไม่ปฏิบัติตามสัญญา แต่มีความจำเป็นอย่างยิ่งและประสงค์บอกเลิกสัญญา จะต้องแจ้งให้อีกฝ่ายหนึ่งทราบเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าเป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๙๐ (เก้าสิบ) วัน เพื่อให้คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายดำเนินการต่าง ๆ ที่จำเป็น เพื่อปฏิบัติตามสัญญาก่อน ทั้งนี้ การบอกเลิกสัญญาต้องได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่ง

๖.๒ หากคู่สัญญาฝ่ายหนึ่งฝ่ายใดตั้งใจไม่ปฏิบัติตามสัญญา หรือเงื่อนไขแห่งสัญญาในส่วนอันเป็นสาระสำคัญ ให้คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งแจ้งให้คู่สัญญาฝ่ายที่จงใจไม่ปฏิบัติตามสัญญาหรือเงื่อนไขแห่งสัญญาดังกล่าวทราบ พร้อมทั้งแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้แก้ไขให้เป็นไปตามสัญญาภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง เมื่อครบกำหนดเวลา ๑๕ (สิบห้า) วันแล้ว หากคู่สัญญาฝ่ายที่ได้รับแจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้เป็นไปตามสัญญา คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งมีสิทธิบอกเลิกสัญญา หรือฟ้องร้องบังคับให้เป็นไปตามสัญญาได้

ข้อ ๗. การบริหารสัญญา

๗.๑ เพื่อให้การบริหารสัญญาเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และมีประสิทธิภาพ ตลอดจนเป็นไปโดยถูกต้องตามกฎหมาย และสอดคล้องตามเจตนารมณ์ของคู่สัญญา ทั้งสองฝ่ายจะร่วมกันแต่งตั้งคณะทำงาน ประกอบด้วยผู้แทนของทั้งสองฝ่าย เพื่อทำหน้าที่สนับสนุนและให้ข้อเสนอแนะต่อการปฏิบัติตามสัญญา ทั้งนี้ การแต่งตั้งคณะทำงานให้จัดทำเป็นประกาศมหาวิทยาลัย และมีอายุการทำงานตามกำหนดระยะเวลาของสัญญาดังกล่าว หากจะมีการเปลี่ยนแปลงรายชื่อคณะทำงานจะต้องได้รับความเห็นชอบจากทั้งสองฝ่ายก่อน

๗.๒ กรณีมีประเด็นปัญหาในการปฏิบัติตามสัญญา หรือมีประเด็นพิจารณาในเรื่องที่อาจส่งผลกระทบต่อสาระสำคัญของสัญญานี้ ทั้งสองฝ่ายตกลงให้คณะทำงานเป็นผู้พิจารณาวินิจฉัยเพื่อร่วมกันแสวงหาแนวทางการแก้ไขปัญหาาร่วมกันก่อนในเบื้องต้น หากไม่สามารถตกลงกันได้ให้เสนอความเห็นต่อผู้มีอำนาจของแต่ละฝ่าย เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนของกฎหมายต่อไป

ข้อ ๘. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

คู่สัญญาตกลงให้เอกสารแนบท้ายสัญญาเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาดังกล่าว และข้อความใดที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้ใช้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเองให้คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงหาข้อยุติร่วมกันและดำเนินการแก้ไขเอกสารแนบท้ายสัญญาให้ชัดเจนต่อไป

ข้อ ๙. ความไม่สมบูรณ์ของข้อสัญญา

หากปรากฏภายหลังว่ามีข้อสัญญาส่วนหนึ่งส่วนใดไม่สมบูรณ์หรือเป็นโมฆะ ให้ถือว่าส่วนที่ไม่สมบูรณ์ หรือเป็นโมฆะนั้นไม่กระทบถึงข้อสัญญาในส่วนอื่น ๆ

ลงชื่อ ผู้อนุญาต



ลงชื่อ ผู้รับอนุญาต



สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นสองฉบับ มีความถูกต้องตรงกันทุกประการ คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและต่างฝ่ายยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

ลงชื่อ ผู้อนุญาต
(รองศาสตราจารย์ ดร.วีระพล ทองมา)
อธิการบดีมหาวิทยาลัยแม่โจ้

ลงชื่อ ผู้รับอนุญาต
(นายบุญรักษา ธารเจริญโรจน์)
บริษัท ช่างทองแลนด์สเคป จำกัด

ลงชื่อ พยาน
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.นพพร บุญปลอด)

ลงชื่อ พยาน
(นางสาวณศรา ธารเจริญโรจน์)

ลงชื่อ พยาน
(รองศาสตราจารย์ ดร.ระพีพันธ์ แดงตันกี)

ลงชื่อ พยาน
(นางสาวรัชนี บุญสูง)

ลงชื่อ พยาน
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ภูสิต ปุคมณี)

ลงชื่อ ผู้อนุญาต

ลงชื่อ ผู้รับอนุญาต