



## บันทึกข้อความ

ส่วนงาน สำนักงานมหาวิทยาลัย กองกลาง งานประชุม โทร. ๓๐๓๖ โทรสาร ๓๐๓๗

ที่ อว ๖๙.๒.๑.๒/ ๙๕๓

วันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย

เรียน ผู้ช่วยอธิการบดี (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชัยยศ สัมฤทธิ์สกุล)/คณบดีมหาวิทยาลัยแม่โจ้-แพร่  
เฉลิมพระเกียรติ/ผู้อำนวยการกองบริหารงานทรัพย์สินและกิจการพิเศษ/หัวหน้าฝ่ายกฎหมาย

สืบเนื่องจากคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย ในการประชุม ครั้งที่ ๒๒/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๔ มีมติเห็นชอบการเสนอขอทบทวนลดค่าเช่าสาธารณูปโภค และขอผ่อนชำระของผู้ประกอบการ (ที่มหาวิทยาลัยไม่ได้ทำสัญญาค้างชำระย้อนหลัง ๒ ปี) ดังนี้

- เห็นชอบในหลักการนโยบายลดค่าเช่าร้อยละ ๕๐ ค่าสาธารณูปโภคจ่ายตามจริงให้กับผู้ประกอบการ (สัญญาตั้งแต่ปี ๒๕๖๑ - ๒๕๖๒) โดยให้สิทธิการผ่อนชำระไม่เกิน ๑๐ เดือน
- หากผู้ประกอบการไม่ปฏิบัติตามข้อ ๑ ให้คิดค่าเช่าในอัตราปกติ
- กรณีผู้ประกอบการบางรายได้ชำระค่าเช่าบางส่วนด้วยยอดเต็มจำนวน (ไม่มีส่วนลดค่าเช่า) มาแล้วนั้น ให้นำยอดเงินส่วนต่างที่ลดลงไปเป็นส่วนลดค่าเช่าที่ค้างค้างอยู่
- กรณีลูกหนี้ค้างค้าง จำนวน ๖ ราย ที่ยังไม่ยอมลงนามในหนังสือยอมรับสภาพหนี้ และสัญญา ให้ฝ่ายกฎหมาย สำนักงานมหาวิทยาลัย ดำเนินการฟ้องร้องคดีตามกฎหมาย

เมื่อวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๔ มหาวิทยาลัยแม่โจ้-แพร่ เฉลิมพระเกียรติ แจ้งการชำระเงินค่าสาธารณูปโภค และขอผ่อนชำระ กับนางปัทมา สมานมิตรมงคล ดังนี้

ค่าเช่า	ค่าสาธารณูปโภค	รวมยอดหนี้ค้าง	ชำระแล้ว	ค้างชำระ	ลดค่าเช่า ๕๐ %	ยอดหนี้ใหม่
๔๘,๐๐๐	๕๒,๗๓๕	๑๐๐,๗๓๕	-	๑๐๐,๗๓๕	๒๔,๐๐๐	๗๖,๗๓๕

ประกอบกับมหาวิทยาลัยแม่โจ้ ได้ส่งเรื่องไปยังสำนักงานอัยการจังหวัดแพร่ โดยเมื่อวันที่ ๑๑ กรกฎาคม ๒๕๖๕ พนักงานอัยการจังหวัดแพร่ แจ้งให้นางปัทมา สมานมิตรมงคล ชำระค่าเช่าค่าสาธารณูปโภค ดอกเบี้ยค่าเช่าค้างชำระ ดอกเบี้ยค่าปรับค่าสาธารณูปโภคค้างชำระ ค่าปรับค่าเช่าค้างชำระ และค่าสาธารณูปโภคค้างชำระ รวมเป็นเงินจำนวน ๑๓๓,๗๘๘.๗๕ บาท (เนื่องจากมหาวิทยาลัยยังไม่ได้แจ้งยอดหนี้ใหม่ให้กับสำนักงานอัยการ)

เมื่อวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๕ นางปัทมา สมานมิตรมงคล แจ้งประสงค์ขอชำระหนี้ จำนวน ๖๗,๐๐๐ บาท (เต็มจำนวน) เพื่อให้กิจการร้านค้าได้สามารถดำเนินกิจการต่อไปได้ และเพื่อการช่วยเหลือเยียวยาจากผลกระทบต่าง ๆ โดยอ้างอิงจากยอดชำระที่มหาวิทยาลัยแม่โจ้-แพร่ฯ แจ้งให้ดำเนินการ (หนังสือลงวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๕)

คณะกรรมการบริหารทรัพย์สิน ในการประชุม ครั้งที่ ๗/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๕ พิจารณาแล้วมีมติ ดังนี้

๑. เห็นชอบตามมติคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย ในการประชุม ครั้งที่ ๒๒/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๔ ในรายงานปีพมา สมานมิตรมงคล จากยอดหนี้ จำนวน ๑๐๐,๗๓๕ บาท เป็นยอดหนี้ จำนวน ๗๖,๗๓๕ บาท

๒. เสนอคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย พิจารณาให้นางปีพมา สมานมิตรมงคล ชำระหนี้ จำนวน ๗๖,๗๓๕ บาท (ทั้งจำนวน) ภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕ โดยมอบให้มหาวิทยาลัย แม่ใจ-แพร์ เฉลิมพระเกียรติ และฝ่ายกฎหมาย สำนักงานมหาวิทยาลัย ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

๓. กรณีที่ลูกหนี้ไม่มาชำระหนี้ภายในกำหนด ให้ฝ่ายกฎหมาย สำนักงานมหาวิทยาลัย ดำเนินการฟ้องร้องคดีตามกฎหมาย ต่อไป

คณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย ในการประชุม ครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๕ พิจารณาแล้วมีมติ ดังนี้

๑. เห็นชอบการเสนอขอเปลี่ยนแปลงยอดหนี้ ราย นางปีพมา สมานมิตรมงคล จาก ยอดหนี้ จำนวน ๑๐๐,๗๓๕ บาท เป็น ยอดหนี้ จำนวน ๗๖,๗๓๕ บาท ทั้งนี้ ให้มีการชำระหนี้ ดังนี้

๑) ยอดหนี้จำนวน ๖๗,๐๐๐ บาท ให้ชำระภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕

๒) ยอดหนี้จำนวน ๙,๗๓๕ บาท ให้ผ่อนชำระจนถึงสิ้นเดือนมีนาคม ๒๕๖๖

๒. กรณีที่ลูกหนี้ไม่มาชำระหนี้ภายในกำหนด ให้ฝ่ายกฎหมาย สำนักงานมหาวิทยาลัย ดำเนินการฟ้องร้องคดีตามกฎหมาย ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง

(รองศาสตราจารย์ ดร.เกรียงศักดิ์ ศรีเงินยวง)

รองอธิการบดี

กรรมการและเลขานุการคณะกรรมการบริหารฯ